

Настоящий документ является официальным предложением Общества с ограниченной ответственностью «Страховая Компания «Согласие» (Лицензия Банка России на осуществление страхования СИ № 1307 от 25.05.2015) (далее – Страховщик) о заключении договора страхования имущества и гражданской ответственности (далее – Полис) на предлагаемых ниже условиях и признается публичной офертой (далее – Оферта). Акцептом Оферты (принятием ее условий) считается факт оплаты страховой премии. Страхование осуществляется в соответствии с условиями, которые изложены в настоящем Полисе в «Правилах страхования имущества физических лиц (комбинированных)» в редакции от 29.02.2016 (далее – Правила страхования ИФЛ) и в Дополнительных условиях № 2 по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда (Приложение 2 к Правилам страхования ИФЛ, далее – ДУ №2 по ГО). Заключая настоящий Договор страхования, Страхователь подтверждает, что Правила страхования ИФЛ, условия страхования (в т.ч. ДУ №2 по ГО) изложены в настоящем Договоре страхования, в Правилах страхования ИФЛ, Страхователем разъяснены и понятны, Страхователь с Правилами страхования ИФЛ, условиями страхования (в т.ч. ДУ №2 по ГО) ознакомлен, согласен в полном объеме. Данное предложение действительно с момента его направления Страхователю или размещения на официальном сайте Страховщика до момента направления Страховщиком Страхователю нового предложения.

1. Страхование имущества

1.1. **Объект страхования** – имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества.

1.2. **Застрахованное имущество** – движимое (домашнее) имущество, расположенное в жилом помещении, адрес которого указан в настоящем Полисе, а именно: мебель, аудио-, видео-, телеаппаратура, бытовая техника, электроника, постельные принадлежности, ковры и ковровые изделия, осветительные приборы, посуда, за исключением одежды, обуви, ценного имущества (коллекций и отдельных предметов изобразительного искусства, уникальных и антикварных предметов, изделий из драгоценных металлов, драгоценных/полудрагоценных камней, охотничьего, спортивного или боевого огнестрельного оружия, иного имущества, представляющего особую ценность).

1.3. **Страховой случай** – гибель или повреждение застрахованного имуще-

ства, произошедшие после вступления Полиса в силу и не позднее дня окончания его срока действия вследствие следующих причин, определения которых предусмотрены в подпунктах 4.2.1-4.2.8 Правил страхования ИФЛ: пожар, взрыв, наезд, противоправные действия третьих лиц, поджог. Перечень причин является закрытым. Не является страховым случаем утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества вследствие причин, не предусмотренных Полисом. Договор страхования заключен без указания имени Выгодоприобретателя («страхование за счет кого следует», п. 3 ст. 930 ГК РФ). При наступлении страхового случая для получения страхового возмещения Страхователь (Выгодоприобретатель) должен предъявить Страховщику документы, перечисленные в п.4.10 настоящего Полиса.

1.4. **Страховая сумма** – 300 000,00 (Триста тысяч) рублей.

1.5. **Страховая премия** – 1000,00 (Одна тысяча) рублей.

2. Страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам

2.1. **Объект страхования** – имущественные интересы Страхователя (Лица, ответственность которых застрахована), связанные с обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством РФ, возместить вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей), причинение которого произошло при владении, пользовании или распоряжении жилым помещением, адрес которого указан в настоящем Полисе.

2.2. **Страховой случай** – установленный вступившим в законную силу решением суда или признанный Страховщиком факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована) за причинение вреда имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей) в результате пожара, взрыва газа, используемого в бытовых целях, залива, произошедших при эксплуатации жилого помещения, указанного в договоре страхования, в течение его срока действия (п.4.2.1 ДУ №2 по страхованию ГО). При наступлении страхового случая возмещается ущерб, причиненный имуществу третьих лиц в результате следующих событий, произошедших в указанном в договоре страхования жилом помещении: а) пожар, а также мероприятия по тушению пожара; б) внезап-

ная авария систем водоснабжения, канализации, отопления и кондиционирования, противопожарных систем. При этом к данным системам относятся трубы и стационарно соединенные с ними аппараты и приборы, такие как краны, вентили, баки, радиаторы, отопительные котлы, посудомоечные и стиральные машины и т.д.; в) взрыв магистрального газопровода, газового котла и иных емкостей, предназначенных для хранения, транспортировки или переработки (использования) газа, употребляемого в бытовых целях.

2.3. **Лица, ответственность которых застрахована:** физические лица – собственники жилого помещения, адрес которых указан в Полисе; лица, зарегистрированные в нем по месту жительства; лица, имеющие право пользования жилым помещением на основании договора найма.

В части страхования риска ответственности за причинение вреда Полис заключен в пользу лиц, которым может быть причинен вред (выгодоприобретателей).

2.4. **Страховая сумма** – 300 000,00 (Триста тысяч) рублей.

2.5. **Страховая премия** – 950,00 (Девятьсот пятьдесят) рублей.

3. Срок действия Полиса и порядок оплаты страховой премии

3.1. Датой заключения Полиса считается дата оплаты Страхователем страховой премии. Страховая премия оплачивается единовременно.

3.2. Страхователь вправе оплатить страховую премию по секции «страхование имущества» или по секции «страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам» или по двум данным секциям одновременно.

3.3. **Срок действия настоящего Полиса (период ответственности Страховщика)** – один год с первого дня месяца, следующего за месяцем оплаты Страхователем страховой премии, при этом договор страхования действует только в отношении той секции, за которую проведена оплата страховой премии.

3.4. Страхователь вправе отказаться от Полиса в любое время (п. 2 ст. 958 ГК РФ). При отказе от Полиса после начала срока его действия страховая премия возврату не подлежит, за исключением отказа от Полиса в течение «периода охлаждения». Под «периодом охлаждения» понимается период времени продолжительностью 14 (четырнадцать) календарных дней,

начинающийся со дня заключения Полиса (оплаты страховой премии). В случае, если Страхователь отказался от Полиса в течение «периода охлаждения» и до даты начала срока действия Полиса, уплаченная страховая премия подлежит возврату Страховщиком Страхователю в полном объеме. В случае, если Страхователь отказался от Полиса в течение «периода охлаждения» и после даты начала срока действия Полиса, Страховщик при возврате уплаченной страховой премии Страхователю вправе удержать ее часть пропорционально сроку действия Полиса, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия Полиса. Полис считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от Полиса или иной даты, установленной по соглашению сторон. Возврат страховой премии осуществляется по выбору Страхователя наличными деньгами или в безналичном порядке в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты прекращения Полиса.

4. Прочие условия страхования

4.1. Действие настоящего Полиса не распространяется на жилые помещения (квартиры), удовлетворяющие следующим признакам:

А) Жилое помещение (квартира) расположена в доме, не являющемся многоквартирным в соответствии с настоящим Полисом.

Многоквартирным домом в Полисе считается совокупность восьми и более жилых помещений (квартир), а также иных помещений, не являющиеся частями квартир и обслуживающих более одного помещения (в том числе лестничные площадки, лифты, чердаки и подвалы, в которых имеется инженерное оборудование, обслуживающее более одного помещения, ограждающие и несущие конструкции), входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Не относятся к многоквартирному дому, представляющие собой совокупность менее 8 квартир, каждая из которых имеет самостоятельный выход на

земельный участок, прилегающий к жилому дому, и не имеющие в своем составе помещений общего пользования.

Б) Жилое помещение (квартира) расположено в деревянном доме (несущие стены и межэтажные перекрытия выполнены из дерева).

4.2. Страхователем по согласованию собственников или членов семьи нанимателя жилого помещения, расположенного по указанному в настоящем Полисе адресу, может выступать любой из собственников, наниматель или дееспособный член семьи.

4.3. В части страхования движимого (домашнего) имущества установлены следующие лимиты ответственности Страховщика в рамках установленной страховой суммы: 1) мебель – 40 %, 2) аудио-, видео- и телеаппаратура, бытовая техника, электроника – 40 %; 3) постельные принадлежности, ковры и ковровые изделия, осветительные приборы, посуда – 20%. Страхо-

вание осуществляется без осмотра имущества.

4.4. В дополнение к исключениям из страхования, предусмотренным Правилами страхования ИФЛ и ДУ №2 по страхованию ГО, настоящим Полисом предусмотрены следующие исключения:

4.4.1. Не является страховым случаем утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества и ответственность за причинение вреда имуществу других лиц в процессе и в результате проведения на территории страхования ремонтных работ, связанных с переустройством или перепланировкой указанного в Полисе жилого помещения.

4.4.2. Не является страховым случаем ответственность за вред, причиненный другим лицам вследствие эксплуатации жилого помещения при наличии в нем перепланировки/переустройства, проведенных без разрешения компетентных органов, если такое разрешение требуется в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено жилое помещение.

4.4.3. По страхованию гражданской ответственности не является страховым случаем причинение вреда:

- родственникам Страхователя независимо от того, совместно или раздельно они проживают вместе со Страхователем;

- в результате возникновения и падения снежноледяных образований с балконов/лоджий, относящихся к указанному в страховом полисе жилому помещению;

- в результате пролива (выхода) воды из аквариума (включая сопутствующее оборудование, системы слива и залива воды, системы биологической фильтрации и регенерации, если они соединены с системой водоснабжения и/или канализации), расположенного в указанном в Полисе жилом помещении, по любой причине.

4.5. При определении размера ущерба под стоимостью имущества понимается документально подтвержденная стоимость приобретения утраченного предмета имущества за вычетом износа, в случае отсутствия документального подтверждения – среднерыночная стоимость приобретения предмета, аналогичного утраченному застрахованному предмету на дату, предшествующую наступлению страхового случая, за вычетом износа.

4.6. Расчет ущерба и страхового возмещения производится в порядке, предусмотренном Правилами страхования. По страхованию имущества при расчете страхового возмещения не учитывается отношение страховой суммы к общей стоимости движимого (домашнего) имущества, расположенного в пределах территории страхования и попадающего под действие страхования, обусловленного Полисом.

4.7. После осуществления страховой выплаты страховая сумма, установленная Полисом, уменьшается на размер произведенной выплаты.

4.8. Действие Договора прекращается в случаях:

- истечения срока его действия;

- исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем (Выгодоприобретателем) в полном объеме (выплате страхового возмещения в размере страховой суммы);

- если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, а именно: гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая. Договор прекращается со дня прекращения существования страхового риска, при этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

- отказа Страхователя от договора страхования (в соответствии с п.3.4 настоящего Полиса).

4.9. При наступлении страхового случая Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

- незамедлительно сообщить о происшедшем в соответствующие компетентные органы (аварийные, коммунальные службы, МЧС, МВД, пожарный надзор и т. п.);

Уважаемые жители Москвы!

Если вы согласны заключить договор страхования, то для этого вам необходимо:

- ознакомиться с Условиями Полиса страхования имущества и гражданской ответственности «Домашний полис»;

- вписать фамилию, имя, отчество (полностью) в квитанцию об оплате страховой премии;

- в квитанции на оплату страховой премии отметить знаком ✓ один или оба варианта страхового покрытия (страхование имущества и/или страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц);

- оплатить страховую премию в полном размере через отделение банка;

- сохранять Полис и квитанцию об оплате страховой премии до конца срока действия страхования.

Правила страхования имущества физических лиц (комбинированные) и Дополнительные условия №2 по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вы можете получить в электронном виде на интернет-сайте ООО СК «Согласие» по адресу: <https://www.soglasie.ru/company/about/insurance-rules/> или в бумажном виде по адресу: Москва, 2-й Южнопортовый пр-д., д. 18, стр. 9, 5 этаж, офис 509, телефон 8 (495) 660-21-27, 8 (495) 739-01-01.

Управление муниципальных программ ООО «СК «Согласие».

- принять необходимые меры в целях предотвращения увеличения ущерба застрахованному имуществу;

- сообщить Страховщику по телефону единого контакт-центра

8 (495) 660-21-27 о происшедшем незамедлительно, но не позднее чем в 3-дневный срок (исключая выходные и праздничные дни) с момента, когда Страхователю (Выгодоприобретателю) станет об этом известно, и в дальнейшем предоставить Страховщику письменное заявление о наступлении страхового случая установленной формы;

- обеспечить сохранение поврежденного имущества до осмотра его представителем Страховщика в том виде, в котором оно оказалось после страхового случая (если это не противоречит интересам безопасности или уменьшения ущерба);

- предоставить Страховщику возможность беспрепятственного осмотра и обследования поврежденного имущества, сообщать по его требованию необходимую информацию (в том числе и в письменном виде) для выяснения причин, размера убытка и иных обстоятельств наступления страхового случая;

- по требованию Страховщика предоставить документы из компетентных органов, подтверждающие факт наступления страхового случая, размер убытка и другие сведения (в том числе необходимые для осуществления суброгации).

4.10. Для получения страхового возмещения по секции «Страхование имущества» Страхователю (Выгодоприобретателю) необходимо будет предоставить следующие документы:

- Полис и квитанцию об оплате страховой премии (по секции «страхование имущества»);

- документ, подтверждающий право владения жилым помещением по адресу, указанному в Полисе;

- документ, удостоверяющий личность получателя выплаты;

- заявление установленной формы, необходимое для осуществления страховой выплаты;

- документ из компетентных органов, подтверждающий факт наступления страхового случая;

- перечень погибшего (утраченного, поврежденного) застрахованного домашнего имущества, а также документы, отражающие его характеристики, свойства и стоимость: технические паспорта, экспликации, планы, инструкции, гарантийные талоны, сертификаты, чеки.

4.11. Для получения страхового возмещения по секции «Страхование гражданской ответственности» Выгодоприобретатель (лицо, имуществу которого причинен вред) обязан предоставить:

- письменное требование о возмещении вреда;

- поврежденное имущество (остатки имущества) для осмотра представителем Страховщика и/или обеспечить участие представителя Страховщика при проведении осмотра независимым экспертом, если независимая экспертиза организована Выгодоприобретателем;

- документы, подтверждающие факт, место, дату, время и причины причинения вреда, а также ответственность Страхователя за причинение вреда;

- документы, подтверждающие размер ущерба, предусмотренные в п.8.3.10 ДУ №2 по страхованию ГО.

4.12. Страховщик обязан рассчитать сумму страхового возмещения, произвести страховую выплату или отказать в ее осуществлении в письменной форме при наличии оснований в течение 10 рабочих дней с момента получения всех перечисленных в п. 4.9, 4.10 документов.

4.13. Приложениями к Полису и неотъемлемой частью договора страхования являются:

- документ (квитанция) об оплате страховой премии;

- Правила страхования имущества физических лиц (комбинированные) в редакции от 29.02.2016;

- Дополнительные условия № 2 по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда (Приложение 2 к Правилам страхования ИФЛ).

Адрес жилого помещения (территория страхования):

**п.Сосенское. пос.Коммунарка,
Потаповская роща, д.2, кор.1, кв.68**

Москва, 108814

Представитель Страховщика:
Заместитель генерального директора
ООО СК «Согласие»
В.А.Зеленчук

